



EL AYUNTAMIENTO
2021-2024



Dependencia: Presidencia Municipal
Sección: Dirección de desarrollo urbano y obras públicas
Número de oficio: 148

ING. FERNANDO MARTÍNEZ OSORNIO
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
PRESENTE.

Por medio de la presente, me permito enviar a Usted, la siguiente propuesta para la licitación de contrato, para la obra, **“REHABILITACIÓN DE LA CUBIERTA Y FACHADAS EN LA IGLESIA DE NUESTRO SEÑOR DE ESQUIPULAS EN LA COMUNIDAD DE RAFAEL YÁÑEZ SOSA, FRESNILLO, ZACATECAS.”**, así mismo, anexo la documentación correspondiente impresa y digital según corresponda, para la integración de su expediente que son:

- Presupuesto base con precios
- Presupuesto base sin precios
- Análisis de P. U.
- Programa de obra

Lo anterior se considerará con recursos del **“GASTO CORRIENTE 2022”**,

El plazo de ejecución será de 120 días naturales.

Sin más por el momento, le agradezco de antemano la atención al presente, no sin antes manifestarle mi atenta consideración.

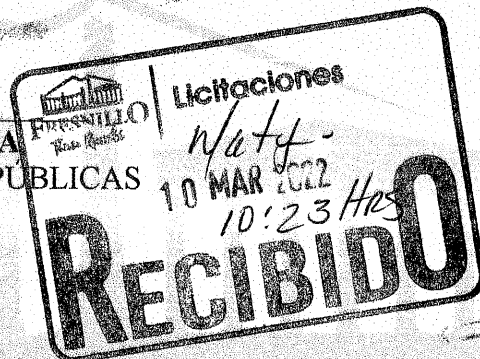


ATENTAMENTE

“JUNTOS, SEGUIREMOS HACIENDO HISTORIA”

Fresnillo, Zac. 10 de marzo del 2022.

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



c.c.p. Archivo





H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
OBRAS PÚBLICAS



OBRA: REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS,
DEL TEMPLO DE NUESTRO SEÑOR DE ESQUIPULAS
UBICACIÓN: COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 1

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS, EN EL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE ESQUIPULAS, EN LA COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE, ZACATECAS.				
	PRELIMINARES				
MFEL-0231	ELABORACIÓN DE PROYECTO DE INTERVENCIÓN, TRAMITES Y GESTIÓN, ETC. CON FINES DE AUTORIZACIÓN DEL MISMO POR EL INAH; INCLUYE: DISEÑO, CAPTURA, CALCULO, TRASLADOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	LOTE	1.00	\$ 10,305.42	\$ 10,305.42
MFOC-010661	PROTECCIONES GENERAL DE ELEMENTOS SUSCEPTIBLES A CONTAMINACIÓN EN GENERAL EN EL AREA A INTERVENIR, A BASE DE COLOCACIÓN DE PLASTICO NEGRO, CARTON, MADERA, ETC.. EN ÁREAS DE PISO, PRETILES, CORNISAS Y ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS EXPUESTOS, PARA POSTERIORES TRABAJOS DE LIBERACIONES A REALIZAR. INCLUYE: COLOCACIÓN DONDE SE REQUIERA DE BAJO ALFOMBRA COMO PROTECCIÓN PRIMARIA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CALIFICADA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS.	LOTE	1.00	\$ 6,695.98	\$ 6,695.98
	Total de PRELIMINARES			\$	17,001.40
	LIBERACIONES				
MFOC-010662	LIBERACIÓN DE BAJADAS DE AGUA PLUVIAL CON FINES DE DESASOLVE DE LAS MISMAS, PROCURANDO EL RETIRO DE ESCOMBRO, BASURA, TIERRA, VEGETACIÓN O CUALQUIER ELEMENTO QUE OBSTRUYA LAS BAJADAS, PUDIENDO AUXILIARSE PARA TAL EFECTO DE VARILLA METALICA; INCLUYE: MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, COLOCACIONES DE PROTECCIONES, ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, RETIRO DE MATERIAL DE DESPERDICIO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DEL TRABAJO.	PZA	5.00	\$ 398.66	\$ 1,993.30
MFOC-011307	RETIRO EN SU TOTALIDAD DE IMPERMEABILIZANTE INDUSTRIAL EXISTENTE EN AREA DE AZOTEA Y PRETILES, MEDIANTE EL TALLADO MANUAL CON ESPATULA U HOJA DE RESANAR; INCLUYE: EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD, EQUIPO, ANDAMIAJES, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN	M2	376.51	\$ 127.26	\$ 47,914.66
MFOC-010260	RETIRO DE CAPA DE TERMINADO FINO DE LA SUPERFICIE DEL ENTORTADO, MEDIANTE EL FILO DE LA CUCHARA DE ABAÑIL O MARRO Y CINCEL FINO DONDE PRESENTE MAYOR ADHERENCIA, PROCURANDO GOLPEAR DE MANERA RASANTE Y	M2	242.62	\$ 119.36	\$ 28,959.12

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA



H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
OBRAS PÚBLICAS



OBRA: REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS,
DEL TEMPLO DE NUESTRO SEÑOR DE ESQUIPULAS
UBICACIÓN: COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 2

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	MODERADA PARA EVITAR DAÑOS POR PERCUSIÓN, TODO CON FINES DE PROPICIAR LA ADHERENCIA NECESARIA PARA LA POSTERIOR INTEGRACIÓN DE ENLADRILLADO DE AZOTEA; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.				
MFOC-010663	RETIRO DE APLANADO EN PAÑO Y CORONA DE PRETILES, MEDIANTE EL USO DEL FILO DE LA CUCHARA DE ABAÑIL O MARRO Y CINCEL FINO DONDE PRESENTE MAYOR ADHERENCIA, PROCURANDO GOLPEAR DE MANERA RASANTE Y MODERADA PARA EVITAR DAÑOS POR PERCUSIÓN; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	M2	133.89	\$ 111.44	\$ 14,920.70
MFOC-010664	RETIRO DE APLANADO EN FACHADAS LATERALES Y POSTERIORES, MEDIANTE EL USO DEL FILO DE LA CUCHARA DE ABAÑIL O MARRO Y CINCEL FINO DONDE PRESENTE MAYOR ADHERENCIA, PROCURANDO GOLPEAR DE MANERA RASANTE Y MODERADA PARA EVITAR DAÑOS POR PERCUSIÓN; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	M2	380.00	\$ 111.44	\$ 42,347.20
Total de LIBERACIONES				\$	136,134.98
CONSOLIDACIONES					
MFOC-010665	RESANE DE GRIETAS EN SUPERFICIE DE AZOTEA, A BASE DE MEZCLA DE CAL QUIMEX 95 - ARENA CERNIDA, PREVIA AMPLIACIÓN DE LA GRIETA PARA MEJOR PENETRACIÓN DEL MATERIAL EN LA MISMA; INCLUYE: APERTURA DE CAJAS, ELEVACIONES, MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, PROTECCIONES DE ÁREAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	ML	60.00	\$ 191.95	\$ 11,517.00
MFOC-010666	REGULARIZACIÓN DE LA SUPERFICIE DE LA CORONA DE LOS PRETILES, COMO PREPARACIÓN PARA RECIBIR ENLADRILLADO, A BASE DE MEZCLA DE CAL QUIMEX 95 - ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2.5, REFORZANDO CON RAJUELA O PEDACERIA DE TABIQUE, PARA PROVOCAR PENDIENTE MINIMA DE 2% HACIA AZOTEA; INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CALIFICADA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	66.42	\$ 278.61	\$ 18,505.28
MFOC-010667	REPOSICIÓN DE APLANADOS RETIRADOS EN PAÑO DE PRETILES, A BASE DE MEZCLA DE CAL QUIMEX 95 -	M2	67.47	\$ 320.58	\$ 21,629.53

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA



H. AYUNTAMIENTO
DE FRESNILLO, ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
OBRAS PÚBLICAS



OBRA: REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS,
DEL TEMPLO DE NUESTRO SEÑOR DE ESQUIPULAS
UBICACIÓN: COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 3

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2.5, TERMINADO FLOTEADO; INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CALIFICADA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.				
MFOC-010668	CONSOLIDACIÓN DE MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA EN FACHADA LATERAL Y POSTERIOR, CONSISTENTE EN LA REPOSICIÓN DE JUNTAS FLOJAS, SUELTAS O EN MAL ESTADO, ENTRE PIEZAS DE MAMPOSTERIA, A BASE DE MEZCLA DE CAL QUIMEX 95 - ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2.5, CON REFORZAMIENTO DE LAS MISMAS CON RAJUELA O PEDACERIA DE PIEDRA BRAZA; INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CALIFICADA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	380.00	\$ 186.81	\$ 70,987.80
MFOC-010667	REPOSICIÓN DE APLANADOS RETIRADOS EN PAÑO DE PRETILES, A BASE DE MEZCLA DE CAL QUIMEX 95 - ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2.5, TERMINADO FLOTEADO; INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA CALIFICADA, ACARREOS HORIZONTALES Y VERTICALES, ANDAMIAJE, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE SEGURIDAD, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DE LOS TRABAJOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	380.00	\$ 320.58	\$ 121,820.40
Total de CONSOLIDACIONES				\$	244,460.01
INTEGRACIONES					
MFOC-010669	INTEGRACIÓN DE ENLADRILLADO EN SUPERFICIE DE AZOTEA Y CORONA DE PRETILES, A BASE DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 20 X 20 X 2 CM., ASENTADO CON MORTERO DE CAL QUIMEX 95 - ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2.5, Y EMBOQUILLADO CON LECHADA DE CAL APAGADA - ARENA CERNIDA, EN PROPORCIÓN 1:1, ACABADO APARENTE; INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, PRUEBA DEL MATERIAL DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, COLOCACIONES DE PROTECCIONES, ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, RETIRO DE MATERIAL DE DESPERDICIO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DEL TRABAJO.	M2	309.04	\$ 368.82	\$ 113,980.13
MFOC-010670	INTEGRACIÓN DE CHAFLAN EN AZOTEA, A BASE DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 14 X 28 X 2 CM., ASENTADO CON MORTERO DE CAL QUIMEX 95 -	ML	66.16	\$ 156.00	\$ 10,320.96

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO GUAYVO ARAIZA ESPARZA

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA



H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
OBRAS PÚBLICAS



OBRA: REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS,
DEL TEMPLO DE NUESTRO SEÑOR DE ESQUIPULAS
UBICACIÓN: COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 4

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
	ARENA, EN PROPORCIÓN 1:2.5; INCLUYE: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, PRUEBA DEL MATERIAL DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, COLOCACIONES DE PROTECCIONES, ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIAJE, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, RETIRO DE MATERIAL DE DESPERDICIO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA FINA AL TERMINO DEL TRABAJO.				
MFOC-200219	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRATAMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN EN SUPERFICIE ENLADRILLADA DE AZOTEA Y CORONA DE PRETILES, A BASE DE IMPERMEABILIZANTE MARCA IMPERQUIMIA, LÍNEA ELASTÓN PRIMARIO, EN LA PRIMERA CAPA Y DOS CAPAS MAS DE ELASTÓN TRANSPARENTE; INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE DE CONTACTO, SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, CERTIFICACIONES, GARANTÍAS, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, MANO DE OBRA CALIFICADA ESPECIALIZADA, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, ANDAMIAJE, EQUIPO Y HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL AL TERMINO DE LOS TRABAJOS Y RETIRO DE LOS MATERIALES DE DESPERDICIO FUERA DE LA OBRA.	M2	309.04	\$ 182.37	\$ 56,359.62
MFOC-170315	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A LA CAL, EN COLOR BLANCO NATURAL, SOBRE APLANADOS REPUESTOS EN PAÑO DE PRETILES; INCLUYE: LIMPIEZA, RECORTES, LIJADO Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HABILITACIÓN DE ANDAMIAJE Y PLATAFORMAS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	M2	67.47	\$ 282.59	\$ 19,066.35
MFOC-170316	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A LA CAL, EN COLOR ROSA PALIDO O A ELEGIR POR LA SUPERVISIÓN, SOBRE APLANADOS REPUESTOS EN MUROS DE FACHADAS LATERAL Y POSTERIOR; INCLUYE: LIMPIEZA, RECORTES, LIJADO Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HABILITACIÓN DE ANDAMIAJE Y PLATAFORMAS, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	M2	380.00	\$ 282.59	\$ 107,384.20
	Total de INTEGRACIONES			\$	307,111.26
	ACARREOS				
MFOC-010261	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LIBERACIONES A PRIMER ESTACIÓN DE 20 MTS., EN BOTE DE 18 LTS O COSTALES, CARGADO A MANO Y DESCARGA; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	M3	18.00	\$ 155.28	\$ 2,795.04

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO OSORIO ARAIZA ESPARZA

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA



H. AYUNTAMIENTO
COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA
FRESNILLO, ZAC.

H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
OBRAS PÚBLICAS



OBRA: REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS,
DEL TEMPLO DE NUESTRO SEÑOR DE ESQUIPULAS
UBICACIÓN: COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 5

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
MFOC-010262	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LIBERACIONES A ESTACIONES SUBSECUENTES A LA PRIMERA ESTACIÓN DE 20 MTS., EN BOTE DE 18 LTS O COSTALES, CARGADO A MANO Y DESCARGA; INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD, ANDAMIAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	M3	18.00	\$ 93.17	\$ 1,677.06
MFOC-010217	ACARREO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y/O EXCAVACIONES EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE OBRA A UNA DISTANCIA DE 10 KM. INCLUYE CARGA MANO, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M3	18.00	\$ 115.34	\$ 2,076.12
Total de ACARREOS				\$	6,548.22
Total de REHABILITACIÓN DE AZOTEA Y FACHADAS, EN EL TEMPLO DE NUESTRA SEÑORA DE ESQUIPULAS, EN LA COMUNIDAD RAFAEL YAÑEZ SOSA, ANTES EL MEZQUITE, FRESNILLO, ZACATECAS.				\$	711,255.87
Subtotal de Presupuesto				\$	711,255.87
				Impuesto \$	113,800.94
				Total \$	825,056.81

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA