

MEMORÁNDUM

DE: C. JUAN PEREZ GUARDADO
PARA: ING. FERNANDO MARTINEZ OSORNIO
DEPARTAMENTO: UNIDAD DE LICITACIONES
ASUNTO: SOLICITUD DE CONTRATO
FECHA: 07 DE ABRIL DEL 2022.



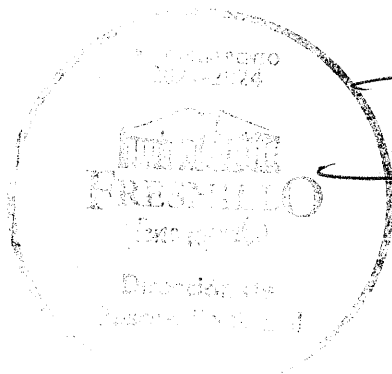
Envié a usted documentación de la obra: **REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF" EN COLONIA FRANCISCO VILLA, FRESNILLO, ZACATECAS**, dicho recurso es proveniente de la **PROPUESTA DE OBRAS Y/O ACCIONES DEL RAMO 33 FONDO III DEL EJERCICIO FISCAL 2022**, por lo que le solicito su intervención para que se realice el trámite correspondiente para la elaboración de contrato cuya documentación se anexa.

- Presupuesto base
- Calendario de Ejecución 45 Días
- Análisis de Precios Unitarios
- Proyecto
- Oficio de Aprobación y Certificación de la Propuesta De Obras y/o Acciones Aprobadas Por El Consejo De Planeación Municipal (COPLAMUN) el día 11 de marzo del 2022.

Agradeciendo la atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE
"FRESNILLO, TIENE RUMBO"
FRESNILLO, ZAC 07 DE ABRIL DEL 2022.

C. JUAN PEREZ GUARDADO
DIRECTOR DE DESARROLLO SOCIAL





H. AYUNTAMIENTO
DE FRESNILLO
ZACATECAS

H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL



OBRA: REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF",
EN LA COLONIA FRANCISCO VILLA, FRESNILLO, ZACATECAS
UBICACIÓN: CDC COLONIA FRANCISCO VILLA,
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 1

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF", COLONIA FRANCISCO VILLA.					
PRELIMINARES					
MFOC-010301	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, INCLUYE. MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	354.91	\$ 7.16	\$ 2,541.16
MFOC-080418	SUMINISTRO, HABILITACION Y COLOCACION DE PLACA DE ACERO INOXIDABLE DE 1/4", DE SECCIÓN 1.00 X 0.40 MTS. ALUSIVA A LA OBRA, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, CONSUMIBLES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 4,523.08	\$ 4,523.08
Total de PRELIMINARES				\$	7,064.24
DEMOLICIONES					
MFOC-010141	DEMOLICION A MANO DE APLANADOS DE MEZCLA Y YESO EN MUROS INCLUYE CARGA Y ACARREO A 20.00 MTS. DE LONGITUD HORIZONTAL	M2	10.00	\$ 37.59	\$ 375.90
MFOC-010143	DEMOLICION A MANO DE APLANADOS DE MEZCLA Y YESO EN PLAFONES, INCLUYE: CARGA Y ACARREO A 20.00 MTS. DE LONGITUD HORIZONTAL	M2	10.00	\$ 43.02	\$ 430.20
MFOC-010170	DEMOLICION A MANO DE RELLENO, EN LADRILLADO Y CHAFLANES DE AZOTEAS, HASTA UNA ALTURA DE 8.00 MTS; INCLUYE: BAJADA DE MATERIALES, CARGA Y ACARREO A 20.00 MTS. DE LONGITUD HORIZONTAL	M2	331.38	\$ 73.15	\$ 24,240.45
Total de DEMOLICIONES				\$	25,046.55
ALBAÑILERIA					
MFOC-150202	APLANADO DE YESO EN PLAFONES A NIVEL Y REGLA DE 2.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO YESO CEMENTO-AGUA, HASTA 3.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, ACARREOS DE MATERIALES A 20.00 MTS. DE LONGITUD HORIZONTAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	10.00	\$ 134.08	\$ 1,340.80
MFOC-070114	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 ESPESOR PROMEDIO = 2 CM INCLUYE REPELLADO PULIDO CON PLANA, HASTA 3.00 MTS. DE ALTURA, INCLUYE: ELEVACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, ACARREOS DE MATERIALES A 20.00 MTS. DE LONGITUD HORIZONTAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	10.00	\$ 185.34	\$ 1,853.40
MFOC-090313	CHAFLÁN DE 10 X 10 CMS EN VOLADO DE LOSA DE FONDO Y MURO, A BASE DE MORTERO CEMENTO-ARENA, PROPORCION 1:4; INCLUYE: ANDAMIAJE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAY RETIRO DE DESPERDICIOS.	ML	198.06	\$ 61.13	\$ 12,107.41
Total de ALBAÑILERIA				\$	15,301.61

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. SERGIO DAVID ARAIZA ESPARZA

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA



H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL



OBRA: REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF".
EN LA COLONIA FRANCISCO VILLA, FRESNILLO, ZACATECAS
UBICACIÓN: CDC COLONIA FRANCISCO VILLA.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 2

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
AZOTEA					
MFOC-200202	IMPERMEABILIZACION ASFALTICA EN AZOTEA Y MURO DE PRETIL A BASE DE IMPERFEST-E MARCA FESTER, DOS CAPAS DE MEMBRANA DE POLIESTER Y ACABADO CON PINTURA AHULADA TERRACOTA MARCA FESTER, INCLUYE : ELEVACION MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	569.05	\$ 217.10	\$ 123,540.75
MFOC-090102	PLANILLA DE MORTERO CEMENTO-CALHIDRA-PERLITA 1: 2:12, EN AZOTEA PARA DAR PENDIENTE, TERMINADO CON PLANA DE MADERA DE 7.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: ELEVACION, ACARREOS DE MATERIALES A 20.00 MTS. DE LONGITUD HORIZONTAL, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.	M2	331.38	\$ 155.32	\$ 51,469.94
MFOC-200215	RESANE DE AZOTEA A BASE DE SELLADOR DE POLIURETANO PARA GRIETAS, E IMPERMEABILIZACIÓN A BASE DE IMPERMEABILIZANTE VINILICO RENDIMIENTO 1LT/1M2, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIÓN, CORTES, DESPERDICIOS, TRASLAPES, MANO DE OBRA. EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	82.85	\$ 232.05	\$ 19,225.34
Total de AZOTEA				\$	194,236.03
INSTALACIONES					
MFOC-030103	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO SANITARIO LISO DE PVC DE 4", REFORZADO, PARA BAJADA DE AGUAS PLUVIALES, INCLUYE: CONEXIONES, ABRAZADERAS, CODOS, PEGAMENTO DE PVC, FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	13.50	\$ 140.61	\$ 1,898.24
Total de INSTALACIONES				\$	1,898.24
ACABADOS					
MFOC-170138	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIMEX VINIL-ACRILICA, MARCA COMEX PARA MUROS Y PLAFONES, EN SUPERFICIES DE YESO, CEMENTO Y CONCRETO, PREVIAMENTE PREPARADAS; HASTA UNA ALTURA DE 3 MTS; INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR 5 X 1 COMEX Y DOS MANOS DE PINTURA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1,267.71	\$ 108.72	\$ 137,825.43
MFOC-170281	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE TIPO ROTULO A DOS MANOS COLORES NECESARIOS MARCA COMEX O SIMILAR PARA LOGOTIPOS Y TEXTOS AL EXTERIOR E INTERIOR DEL EDIFICIO CON DIVERSOS TITULOS Y LOGOPTIPOS INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS Y LIMPIEZA	M2	2.25	\$ 401.65	\$ 903.71
Total de ACABADOS				\$	138,729.14

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. SERGIO OCTAVIO ARAIZA ESPARZA

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA



H. AYUNTAMIENTO DE FRESNILLO ZACATECAS.
DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL



OBRA: REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF".
EN LA COLONIA FRANCISCO VILLA, FRESNILLO, ZACATECAS
UBICACIÓN: CDC COLONIA FRANCISCO VILLA.
LOCALIDAD: FRESNILLO, ZACATECAS.

HOJA: 3

Presupuesto					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total
CARPINTERIA					
MFOC-170223	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE COMEX 100 A 2 MANOS, SOBRE HERRERÍA ENREJADO, DESARROLLO DE 0.50 M2/M2 DE LOS DOS LADOS; INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE.	M2	81.20	\$ 104.27	\$ 8,466.72
Total de CARPINTERIA				\$	8,466.72
ACARREO Y LIMPIEZA					
MFOC-010217	ACARREO DE ESCOMBRO PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y/O EXCAVACIONES EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE OBRA A UNA DISTANCIA DE 10 KM. INCLUYE CARGA MANO, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M3	31.98	\$ 115.34	\$ 3,688.57
MFOC-100111	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA CON DETERGENTE EN POLVO, AGUA Y ACIDO MURIATICO DILUIDO, HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 3.00 MTS.,	M2	354.88	\$ 13.39	\$ 4,751.84
Total de ACARREO Y LIMPIEZA				\$	8,440.41
Total de CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF", COLONIA FRANCISCO VILLA.				\$	399,182.94
Subtotal de Presupuesto				\$	399,182.94
				Impuesto	\$ 63,869.27
				Total	\$ 463,052.21

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Y OBRAS PÚBLICAS

ING. SERGIO RAFAEL ARAIZA ESPARZA

COSTOS Y PRESUPUESTOS

ING. NOEL VASQUEZ ZAMORA

Olgo Edit Martinez P
 Ana Mayeli Pachilla A. *Musa*
 Soledad Morones A. Luis Miguel Lorente H
 Blanca I. Hernandez M.

Martín Sara M.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE FRESNILLO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO SOCIAL
 PROPUESTA DE OBRAS Y/O ACCIONES
 FONDO III DEL EJERCICIO FISCAL 2022



11 DE MARZO DEL 2022

Quade Chérrez

No.	LOCALIDAD	PR	OBRA	COSTO TOTAL	APORTACIÓN MUNICIPAL	APORTACIÓN ESTATAL	APORTACIÓN FEDERAL	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	No. BENEFICIARIOS
87	COLONIA INDUSTRIAL	URB	REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO EN COLONIA INDUSTRIAL, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 529,955.75	\$ 529,955.75	\$ -	\$ -	M2	540.30	105
88	COLONIA FRANCISCO VILLA	URB	REHABILITACIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO "IDEAF" EN COLONIA FRANCISCO VILLA, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 463,052.25	\$ 463,052.25	\$ -	\$ -	M2	354.87	100
89	COLONIA BARRIO ALTO	URB	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE FRAY SERVANDO EN COLONIA BARRIO ALTO, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 2,866,921.49	\$ 2,866,921.49	\$ -	\$ -	M2	2,181.00	600
90	COLONIA PROGRESO	URB	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USOS MÚLTIPLES SEGUNDA ETAPA EN COLONIA PROGRESO, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 820,000.00	\$ 820,000.00	\$ -	\$ -	M2 LUMINARIA	100.00 6.00	200
91	FRACCIONAMIENTO EL VERGEL	URB	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRAULICO EN CALLES TULIPANES Y LIRIOS EN FRACCIONAMIENTO EL VERGEL, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 1,974,623.28	\$ 1,974,623.28	\$ -	\$ -	M2	1,276.47	330
92	CONCEPCIÓN DE RIVERA	URB	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE JOSÉ MARIA MORELOS EN LOCALIDAD CONCEPCIÓN DE RIVERA, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 3,014,241.09	\$ 3,014,241.09	\$ -	\$ -	M2	2,135.76	436
93	SAN ISIDRO DE CABRALES	URB	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRAULICO SEGUNDA ETAPA EN CALLE JUSTO SIERRA EN LOCALIDAD SAN ISIDRO DE CABRALES, FRESNILLO, ZACATECAS	\$ 146,689.83	\$ 146,689.83	\$ -	\$ -	M2	315.00	40
TOTAL DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL				\$ 63,458,279.91	\$ 59,956,279.91	\$ 3,500,000.00	\$ -			

Blanca Huirizar B

Rene Vaidez
Fernando Solís F
Amado Veloz Rosas
Ysaúl Solís Hurtado

Jorge García Vázquez
Roger Caldera

Carla M. M.

Samuel Pacheco

[Signature]

[Signature]

Glória Macías